

## Schick und zentral - zeitgemässes Wohnen der besonderen Art an Dresdens Stadtgrenze



### Beschreibung

Sollten Sie eine Auszeit in der eigenen Stadt vom Alltag oder Ihrer Beziehung nehmen wollen, finden Sie hier schnell und unkompliziert ein neues Zuhause für die nächsten Tage, Wochen oder Monate – und müssen dabei nicht auf ihren gewohnten Lebensstil verzichten. Die Preise bei der Anmietung des Apartments reduzieren sich ab einem Monat entsprechend – bitte holen Sie sich ein individuelles Angebot ein.

### Ausstattung

Das Apartment verfügt über einen kombinierten Wohn- und Schlafbereich mit einem 1,80 Meter breitem Doppelbett sowie einer gemütlichen Couch. Das Sofa kann auch als Schlafsofa genutzt werden und somit nochmal als ein großes Bett fungieren. Die Designküche befindet sich in einem separaten Raum mit einer stylisch erhöhten Frühstücksbar + Barstühlen, welche stets zum Snack zwischendurch einlädt. Außerdem verfügt die Küche über hochwertige Einbaugeräte (Ceranfeld, Backofen, Mikrowelle), Kaffeemaschine, Wasserkocher, Toaster sowie Geschirr, Besteck und diverse andere Küchenutensilien. Rufen Sie an und vereinbaren Ihren individuellen Besichtigungstermin!

### Lage

Die idyllische Große Kreisstadt Radebeul im Oberen Elbtal finden Sie nahe der Landeshauptstadt

Dresden an der Elbe. Günstige klimatische Bedingungen erlauben den Weinanbau an den sonnigen Hängen des Elbtales. Vom Reiz der Landschaft fühlten sich Künstler und Wissenschaftler angezogen. Der Schriftsteller Karl May schuf sein Lebenswerk und dem Naturheilkundler Friedrich Eduard Bilz verdankt Radebeul das Wellenbad. Die Anbindung an das Dresdner Stadtzentrum ist hervorragend (Straßenbahn, S-Bahn, PKW). Kindergarten, Schulen, Gymnasien, Geschäfte des täglichen Bedarfs, Banken, Ärzte, kulturelle Einrichtungen, Sportstätten, Schwimmbad finden Sie in Radebeul.

## Sonstiges

Wir können Ihnen weitere Gewerbeeinheiten, Wohnungen und Häuser in Radebeul, Dresden und dem Umland zur Miete anbieten. Nennen Sie uns Ihr Wünsche und wir sind bemüht, das passende Objekt für Sie zu finden. Wenn Sie sich für den Erwerb einer Immobilie als Selbstnutzer oder Kapitalanleger interessieren, beraten wir sie gern unverbindlich. Gern sind wir Ihnen auch beim Finden eines Nachmieters für Ihre aktuelle Wohnung oder beim Verkauf Ihrer Immobilie behilflich. Die Angaben zum Objekt stammen vom Vermieter/Eigentümer und dienen einer ersten Information. Für Richtigkeit und Vollständigkeit wird keine Haftung übernommen. Zwischenvermietung vorbehalten.

### Überblick Objekt Nr. 501677515#8avvd

Immobilien-Art	Wohnung
Wohnfläche ca.	50 m <sup>2</sup>
Zustand	neuwertig
Frei ab	nach Vereinbarung
Zimmeranzahl	1,5
Anzahl Badezimmer	1
Bodenbelag	Laminat
Garten/-mitbenutzung	ja
Einbauküche	ja
Kaltmiete	€ 650,00
Warmmiete / Gesamtpreis	€ 650,00

## Adresse

01445 Radebeul

### Ihr Ansprechpartner

Immobilien Galerie Wittig + Czura  
GmbH

Frau Katja Czura-Henke

Telefon: **+49 351 8382649**E-Mail: [k.czura@immobilien-galerie.de](mailto:k.czura@immobilien-galerie.de)